গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
গোসাইরহাট, শরীয়তপুর।

স্মারক নং- ০৫.৩০. ৮৬৩৬.০০০.১৩.০২৮.১৯-৯৯ তারিখঃ ১১/০২/২০২০ খ্রিস্টাব্দ।

হাট-বাজারের ইজারা বিজ্ঞপ্তি

এতদ্বারা সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়ের স্থানীয় সরকার বিভাগের ২১/০৯/২০১১ তারিখের ৪৬.০৪১.০৩০.০২.০০.০০২.২০১১.৮৭০ নং স্মারকাদেশ মূলে সরকারি হাট-বাজারসমূহের ইজারা পদ্ধতি, ব্যবস্থাপনা সংক্রান্ত প্রাপ্ত সর্বশেষ নীতিমালা অনুযায়ী গোসাইরহাট উপজেলার ভৌগলিক সীমানার মধ্যে অবস্থিত তফসিলে বর্ণিত হাট-বাজারসমূহ বাংলা ১৪২৭ সালে ইজারা প্রদানের জন্য (০১ বৈশাখ ১৪২৭ হতে ৩০ চৈত্র ১৪২৭ পর্যন্ত) এক বছর মেয়াদে সম্পূর্ণ অস্থায়ীভাবে টোল আদায়ের নিমিত্তে ইজারা গ্রহণে ইচ্ছুক ব্যক্তির নিকট হতে নিম্নবর্ণিত শর্তসাপেক্ষে প্রতিটি হাটের জন্য পৃথক পৃথকভাবে সিলমোহরযুক্ত খামে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে। দরপত্রসমূহ জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, শরীয়তপুর, সহকারী কমিশনার (ভূমি), গোসাইরহাট, সোনালী ব্যাংক, গোসাইরহাট শাখা, গোসাইরহাট থানা এবং নিম্নস্বাক্ষরকারীর কার্যালয় থেকে ক্রয় করা যাবে এবং নির্ধারিত সময়ের মধ্যে উল্লিখিত কার্যালয়সমূহের রক্ষিত দরপত্র বাক্সে দরপত্র জমা দেওয়া যাবে। সিডিউল বিক্রিত টাকা অফেরৎযোগ্য। ধার্য্য তারিখ বেলা ০৩.৩০ ঘটিকায় দরপত্র দাতাদের উপস্থিতিতে (যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাক্স খোলা হবে। ইজারার কাঙ্খিত সরকারি মূল্য, দরপত্র ফরমের মূল্য এবং টেন্ডারের সময়সূচি নিম্নরূপঃ

তফসিলভুক্ত হাট-বাজার ইজারার ক্যালেন্ডার

বিজ্ঞপ্তি	দরপত্র সিডিউল বিক্রির শেষ তারিখ		দরপত্র জমা দেয়ার শেষ তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	
১ম পর্যায়	২৩/০২/২০২০	০৮/০৩/২০২০	০৯/০৩/২০২০ সকাল ০৯ টা হতে ০২.০০টা পর্যন্ত	০৯/০৩/২০২০	৩.৩০ টা
২য় পর্যায়	১০/০৩/২০২০	২২/০৩/২০২০	২৩/০৩/২০২০ সকাল ০৯ টা হতে ০২.০০টা পর্যন্ত	২৩/০৩/২০২০	
৩য় পর্যায়	২৯/৩/২০২০	০৫/০৪/২০২০	০৬/০৪/২০২০ সকাল ০৯ টা হতে ০২.০০টা পর্যন্ত	০৬/০৪/২০২০	

তফসিলভুক্ত হাট-বাজার

ক্রঃ নং	হাট-বাজারের নাম	ইউনিয়নের নাম	সরকারি কাঙ্খিত ইজারা মূল্য	দরপত্র ফরমের মূল্য
১	হাটুরিয়া তোহা-হাট	নলমুড়ি ইউনিয়ন	৩,২৪,৪৯৮/=	১৪০০/=
২.	হাটুরিয়া গোট-হাট	নলমুড়ি ইউনিয়ন	৪৬,৯৯৪/=	৫০০/=
৩.	শরীফ বাজার	নলমুড়ি ইউনিয়ন	৬,২১৯/=	৫০০/=
৪.	পাঁচকাঠি মিয়ার হাট	নলমুড়ি ইউনিয়ন	২,৬৮৬/=	৫০০/=
৫.	নাগেরপাড়া তোহা-হাট	নাগেরপাড়া ইউনিয়ন	৬,৬০,৫৫৭/=	২০০০/=
৬.	শিবপুর কাচারী বাজার	নাগেরপাড়া ইউনিয়ন	৩০,০৮৪/=	৫০০/=
৭	বড় কালিনগর হাট	নাগেরপাড়া ইউনিয়ন	১৯৩৫/=	৫০০/=
৮.	সামন্তসার বাংলা বাজার	সামন্তসার ইউনিয়ন	৭৪,৩২৪/=	৫০০/=
৯.	জুশিরগাঁও হাট	সামন্তসার ইউনিয়ন	৬১,৩৭৪/=	৫০০/=
১০.	চরজালালপুর তোহা-হাট	আলাওলপুর ইউনিয়ন	১৯,৯৬১/=	৫০০/=
১১.	চরজালালপুর টেকের হাট	আলাওলপুর ইউনিয়ন	৫৪,১৩০/=	৫০০/=
১২.	গরিবেরচর তোহা-হাট	আলাওলপুর ইউনিয়ন	৮৪,৪২৯/=	৫০০/=
১৩.	ছাদিমালী বেপারী বাজার	আলাওলপুর ইউনিয়ন	১৯,৪৩৪/=	৫০০/=
১৪.	কোদালপুর তোহা-হাট	কোদালপুর ইউনিয়ন	৭,৪২,৯৮৬/=	২২০০/=
১৫.	বালুচর বাজার	কোদালপুর ইউনিয়ন	১,৯০,২৭২/=	১০০০/=
১৬.	সাইখ্যা বাজার	গোসাইরহাট ইউনিয়ন	৫,৭৪৮/=	৫০০/=
১৭.	ভিমখিল তোহা-হাট	কুচাইপট্টি ইউনিয়ন	১,৪৮,৪০৬/=	১০০০/=
১৮.	কোলচরী মাদ্রাসার হাট	কুচাইপট্টি ইউনিয়ন	৬,৬২৬/=	৫০০/=
১৯.	ইদিলপুর নতুন বাজার	ইদিলপুর ইউনিয়ন	৪,১৯৩/=	৫০০/=

প্রথম দফায় দাখিলকৃত দরপত্র অনুমোদিত হলে (সরকারি মূল্যের সমান/বেশী) পরবর্তী দফাসমূহে ঐ হাটের দরপত্র বিক্রয় করা হবে না। উক্ত নিয়মে দ্বিতীয় ও তৃতীয় দফাসমূহে প্রযোজ্য হবে। প্রথম হতে তৃতীয় দফা পর্যন্ত কোন বাজারের দাখিলকৃত ইজারামূল্য সন্তোষজনক না হলে কিংবা কোন বাজারের দরপত্র প্রথম হতে তৃতীয় দফা পর্যন্ত দাখিল না হলে উপরে বর্ণিত হাট-বাজারসমূহ ০১ বৈশাখ ১৪২৭ বাংলা সন হতে খাস আদায় কার্যক্রম চলমান থাকবে।

দরপত্রদাতাকে দরপত্রের সাথে উল্লিখিত মূল্যের ৩০% (দরপত্র গৃহীত হলে ২৫% অর্থ ইজারা মূল্যের সাথে সমন্বয় করা হবে এবং ৫% অর্থ জামানত হিসাবে সংরক্ষিত থাকবে) টাকা জামানত হিসেবে যে কোন তফসীলভূক্ত ব্যাংক হতে উপজেলা নির্বাহী অফিসার, গোসাইরহাট বরাবরে ব্যাংক ড্যাফট/পে-অর্ডার আকারে দরপত্রের সাথে অবশ্যই জমা দিতে হবে। দরপত্র গৃহীত হলে ০৭ দিনের মধ্যে আবশ্যিকভাবে অবশিষ্ট ৭৫% ইজারা মূল্যে, ১৫% ভ্যাট ও ৫% আয়কর পরিশোধ করতে হবে। বর্ণিত সমুদয়মূল্য পরিশোধে ব্যর্থতায় জামানত বাজেয়াপ্ত পূর্বক বিধি মোতাবেক পুনরায় ইজারা প্রদানের ব্যবস্থা গ্রহণ করা হবে। দরপত্র সিডিউলে বর্ণিত হাট-বাজারের ইজারার শর্তাবলী মেনে চলতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে। কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকেই যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন। উল্লেখ্য যে, ইজারা বিজ্ঞপ্তি সংক্ষিপ্ত, বিস্তারিত নিয়ম-কানুন জানার জন্য অফিসে যোগাযোগ করার অনুরোধ করা হলো।

বিজ্ঞাপন ম্যানেজার
দৈনিক হুংকার
শরীয়তপুর।

আপনাকে আগামী ০৩ দিনের মধ্যে (৪ কলামে ৮ ইঞ্চি) এর মধ্যে) বিজ্ঞপ্তিটি পত্রিকায় প্রকাশ করার জন্য অনুরোধ করা হলো।

(মোঃ আলমগীর হুসাইন)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
গোসাইরহাট ,শরীয়তপুর।