

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার কার্যালয়  
শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ

[www.sreenagar.munshiganj.gov.bd](http://www.sreenagar.munshiganj.gov.bd)

স্মারক নং- ০৫.৩০.৫৯৮৪.০০০.১৮.০০৪.২৩- ৬২/৩

তারিখঃ ১৮/০১/২০২৩ খ্রি.

জলমহালের ইজার বিজ্ঞপ্তি

ভূমি মন্ত্রণালয়ের সায়রাত-১ অধিশাখার ১৩ ডিসেম্বর, ২০২২খ্রি. তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০২০.০৯(অংশ-২).৪৭ নং প্রজ্ঞাপনে উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি কর্তৃক ২০ (কুড়ি) একর পর্যন্ত সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা সিডিউল প্রকাশিত হয়েছে। সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতিমালা ২০০৯ অনুযায়ী ২০ (কুড়ি) একর পর্যন্ত বন্ধ সরকারি জলমহাল ইজারার জন্য অনলাইনে ([jm.lams.gov.bd](http://jm.lams.gov.bd)) আবেদন দাখিলের বিধান প্রবর্তন হওয়ায় শ্রীনগর উপজেলা প্রশাসনের আওতাধীন নিম্নে বর্ণিত ০৬টি বন্ধ জলমহাল বাংলা ১৪৩০ সনের ০১লা বৈশাখ হতে ১৪৩২ সনের ৩০শে চৈত্র পর্যন্ত ০৩ (দিন) বছর মেয়াদে নিবন্ধিত প্রকৃত মৎসজীবী সমবায় সমিতির কর্তৃক অনলাইনে ইজারা আবেদন গ্রহণের সিদ্ধান্ত হয়েছে। সে প্রেক্ষিতে শ্রীনগর উপজেলা থেকে অনলাইনে খাশ্ত আবেদনের ভিত্তিতে ১৪৩০ বঙ্গাব্দে জলমহালের ইজারা ব্যবস্থাপনা নির্ধারিত বয়স পঞ্জিকার (ক্যালেন্ডার ইয়ার) মধ্যে নিষ্পত্তি করার লক্ষ্যে নিম্ন বর্ণিত সিডিউল অনুযায়ী কার্যক্রম গ্রহণ হবে।

সময়সূচি:


ক্রমিক নং	অনলাইনে আবেদনপত্র দাখিলের তারিখ	অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনের প্রিন্টেড কপি ও জামানতের বিডি/পে অর্ডারের মূল কপি সীলগালাকৃত মূখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় দাখিল
০১	০৬ মাস ১৪২৯ বঙ্গাব্দ থেকে ২৫ মাস ১৪২৯ বঙ্গাব্দ ২০ জানুয়ারী ২০২৩ খ্রিঃ থেকে ০৮ ফেব্রুয়ারী ২০২৩ খ্রিঃ পর্যন্ত।	২৬ মাস ১৪২৯ বঙ্গাব্দ থেকে ৩০ মাস ১৪২৯ বঙ্গাব্দ ০৯ ফেব্রুয়ারী ২০২৩ খ্রিঃ থেকে ১৩ ফেব্রুয়ারী ২০২৩ খ্রিঃ পর্যন্ত।

ইজারায়োগ্য জলমহালের তালিকাঃ

ক্রমিক নং	খাস পুকুরের নাম	মৌজা	খতিয়ান	দাগ নং		খাস পুকুরের আয়তন (একরে)	সরকারী ইজারা মূল্য	সিডিউলের মূল্য
				এস.এ	আর.এস			
০১	ষোলঘর কাজী বাড়ী খাস পুকুর	ষোলঘর	০১	৪২৮৮	৬৬৬৫	২.০৮	৪,২৫,২৫০/-	৫০০/-
				৪২৭২	৬৬৬১	২.৪৭ ৪.৫৫		
০২	ষোলঘর পাকিরা পাড়া পুকুর	ঐ	১	২৩৭৬	৩০১৫	০.৩৩	২৪,১৫০/-	৫০০/-
০৩	পূর্ব দেউলভোগ পুকুর	পূর্ব দেউলভোগ	০১	-	২০২	০.৪১	২৫,৭২৫/-	৫০০/-
০৪	পশ্চিম নওপাড়া পুকুর	পশ্চিম নওপাড়া	১	১২১	১৪০	০.৩১	২৬,২৫০/-	৫০০/-
০৫	পশ্চিম নওপাড়া ১৫০ দাগের পুকুর	ঐ	১	১৩১	১৫০	০.৯৫	৭৩,৫০০/-	৫০০/-
০৬	মান্দ্রা গাজী বাড়ীর পুকুর	মান্দ্রা	০১		৭৩০	০.৫৩	৪২,০০০/-	৫০০/-

“ শর্তসমূহ ”

- ১। ডাকে অংশ গ্রহণের পূর্বে নগদ =৫০০০/- (পাঁচ হাজার) টাকা জামানত হিসেবে জমা দিয়ে ডাকে অংশ গ্রহণ করতে হবে। ডাক শেষ হওয়ার সাথে সাথে জামানতের টাকা ফেরৎ দেয়া হবে।
  - ২। সর্বোচ্চ ডাককারী কে সমুদয় টাকা ডাক অনুমোদনের তারিখ হতে ০৭ (সাত) দিনে মধ্যে পরিশোধ করতে হবে অন্যথায় তার ডাক বাতিল করে জামানতের প্রদত্ত টাকা বাজেয়াপ্ত করা হবে এবং পুনঃ নিলাম ডাকের ব্যবস্থা করা হবে।
  - ৩। কর্তৃপক্ষের অনুমতি ব্যতিরেকে পুকুর পাড়/পুকুর কেটে কোনো গর্ত বা পরিবর্তন করা যাবে না।
  - ৪। ডাকের দিনে সর্বোচ্চ ডাককারী ডাকে সমুদয় অর্থের ৫০% টাকা এবং চূড়ান্ত অনুমোদনের পর বিধি মোতাবেক ডাকের সমুদয় অর্থের ১৫% ভ্যাট ৫% আয় করসহ অবশিষ্ট টাকা পরিশোধ করতে হবে।
  - ৫। বাংলা ১৪৩২ সনের ৩০শে চৈত্র পর্যন্ত মেয়াদ শেষে কোনরূপ সময় বৃদ্ধি করা হবে না।
  - ৬। ডাকের সমুদয় অর্থ পরিশোধের পর কর্তৃপক্ষের সঙ্গে চুক্তি সম্পাদন করতে হবে। চুক্তি সম্পাদনের পর পুকুরের দখল বুঝিয়ে দেয়া হবে।
  - ৭। কোনো প্রকার কারণ ব্যতিরেকেই কর্তৃপক্ষ ডাক গ্রহণ কিংবা বাতিল করার সংরক্ষণ করেন।
- \* এছাড়া অন্যকোন তথ্য জানতে হলে সহকারী কমিশনার (ভূমি), শ্রীনগর এর কার্যালয়ে জানা যাবে।

  
(মোহাম্মদ হোসেন পাটওয়ারী)  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার

সভাপতি, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি  
শ্রীনগর, মুন্সীগঞ্জ।