গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা ভূমি অফিস
করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।

স্মারক নং ঃ ০৫.১২.৪৮৪২.০০৪.০৩.০১.১২- ৫৮-১ তারিখ ঃ ২১/০৫/২০২৩খ্রি.

ঃঃ জলমহাল খাস আদায় বিজ্ঞপ্তি নং-০১/২০২৩ ঃঃ

এতদ্বারা প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি লিঃ এর সভাপতি/সম্পাদক ও আগ্রহী মৎস্যজীবীগণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি'২০০৯ এর ১৬ নং অনুচ্ছেদ অনুযায়ী করিমগঞ্জ উপজেলার নিম্নোক্ত অ-ইজারাকৃত জলমহালসমূহ ৩০ চৈত্র, ১৪৩০ বঙ্গাব্দ পর্যন্ত সময়ের জন্য খাস আদায়ের লক্ষ্যে বর্ণিত শর্ত মোতাবেক দরখাস্ত আহবান করা যাচ্ছে। ধার্য তারিখে নির্ধারিত বাক্সে আবেদন গ্রহণ করা হবে। বিস্তারিত তথ্যাদি উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয় ও সহকারী কমিশনার (ভূমি), করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ হতে জানা যাবে।

আবেদন গ্রহণের পর্যায়	আবেদন দাখিলের তারিখ ও সময়	আবেদন বাক্স খোলার তারিখ ও সময়
১ম পর্যায়	৩১/০৫/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	৩১/০৫/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
২য় পর্যায়	১২/০৬/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	১২/০৬/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৩য় পর্যায়	২৫/০৬/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	২৫/০৬/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৪র্থ পর্যায়	১০/০৭/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	১০/০৭/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৫ম পর্যায়	২৩/০৭/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	২৩/০৭/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৬ষ্ঠ পর্যায়	০৬/০৮/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	০৬/০৮/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৭ম পর্যায়	২০/০৮/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	২০/০৮/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৮ম পর্যায়	০৩/০৯/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	০৩/০৯/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা
৯ম পর্যায়	১৭/০৯/২০২৩ সকাল ৯.০০ টা হতে দুপুর ১.০০ টা পর্যন্ত	১৭/০৯/২০২৩, বেলা-১.০৫ ঘটিকা

জলমহালের বিবরণঃ

ক্রঃনং	ইউনিয়ন	জলমহালের নাম	আয়তন (একরে)	সম্ভাব্য ইজারা মূল্য	আবেদন দাখিলের স্থান	মন্তব্য
০১	নোয়াবাদ	হুগলি বিল	১৫.৬৫ একর	৪৪,১০০/-	জেলা প্রশাসকের কার্যালয় (রাজস্ব শাখা), কিশোরগঞ্জ ও উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়, করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ	-
০২	সুতারপাড়া	সিংড়া বিল	১৬.৩৫ একর	৩৭,২৮০/-		-
০৩	নিয়ামতপুর	কালা মানিক্য	৮.৮৫ একর	১৬,৫৪০/-		-
০৪	জাফরাবাদ	কুমুরিয়া বিল	২.১৪ একর	১১,০৩০/-		-
০৫	দেহুন্দা	সাকুয়া মজাপুকুর	১.৩৬ একর	১৪,৩৪০/-		মোকদ্দমাভূক্ত

ঃ শর্তাবলী ঃ

০১. সাদা কাগজে সুস্পষ্টভাবে দর উল্লেখে আবেদনপত্র দাখিল করতে হবে।
০২. আবেদনকারীকে উদ্বৃত খাসমূল্যের উপর ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর পরিশোধ করতে হবে।
০৩. আবেদনকারীর পরিচিতি নিশ্চিতের নিমিত্ত নিজ ইউনিয়ন পরিষদ চেয়ারম্যান কর্তৃক প্রদত্ত নাগরিকত্ব সনদপত্র দাখিল করতে হবে।
০৪. দরখাস্তের সাথে উদ্বৃত মূল্যের ৫০% জামানত বাবদ তফসিলভূক্ত ব্যাংকের ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার উপজেলা নির্বাহী অফিসার, করিমগঞ্জ বরাবরে জমা প্রদান করতে হবে (ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার এর টাকা সমম্বয়যোগ্য হবে)।
০৫. সর্বোচ্চ দরদাতার দর গৃহীত হওয়ার ৭ (সাত) দিনের মধ্যে অবশিষ্ট টাকা জমা দিয়ে জলমহালের দখল বুঝে নিতে হবে। ব্যর্থতায় জামানত বাবদ প্রদত্ত বি.ডি সরকার অনুকূলে বাজেয়াপ্ত হবে।
০৬. খাস আদায়ের জন্য প্রদত্ত আদেশ কখনোই ইজারা হিসেবে গণ্য হবে না।
০৭. খাস গ্রহীতা সকল প্রকার আনুষ্ঠানিকতা সম্পন্ন করে নিজ দায়িত্বে জলমহালের দখল বুঝে নিবেন। দখল না পাওয়ার অজুহাত পরবর্তীতে কোন দাবী উপস্থাপন করলে তা গ্রহণযোগ্য হবে না।
০৮. জলমহাল খাস আদায়ে আগ্রহী সমিতি/সংগঠন/ব্যক্তিকে সরেজমিনে জলমহালের বাস্তব অবস্থা সম্পর্কে অবহিত হয়ে খাস আদায় কার্যক্রমে অংশগ্রহণ করতে হবে। ভবিষ্যতে এতদসংক্রান্ত কোন আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।
০৯. কোন মামলা মোকদ্দমায় ভিন্নরুপে আদেশ থাকলে এ বিজ্ঞপ্তি কার্যকর হবে না।
১০. কর্তৃপক্ষ যে কোন আবেদন গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করেন।

(মাহমুদা বেগম সাথী)
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
ও
আহবায়ক
উপজেলা জলমহাল খাস আদায় কমিটি
করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।

CS Scanned with CamScanner

স্মারক নং ঃ ০৫.১২.৪৮৪২.০০৪.০৩.০১.১২-৫৮১

তারিখ ঃ ২১/০৫/২০২৩খ্রি.।

অনুলিপি: সদয় জ্ঞাতার্থে ও কার্যার্থে এবং বহুল প্রচারের জন্য প্রেরণ করা হলো (জ্যৈষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)ঃ

০১। মাননীয় সংসদ সদস্য, নির্বাচনী এলাকা কিশোরগঞ্জ-দ৩(করিমগঞ্জ-তাড়াইল)।
০২। সচিব, ভূমি মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
০৩। চেয়ারম্যান, ভূমি সংস্কার বোর্ড, ১৪১-১৪৩ মতিঝিল বা/এ, ঢাকা।
০৪। কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
০৫। জেলা প্রশাসক, কিশোরগঞ্জ।
০৬। প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, জেলা পরিষদ, কিশোরগঞ্জ।
০৭। পুলিশ সুপার, কিশোরগঞ্জ।
০৮। সিভিল সার্জন, কিশোরগঞ্জ।
০৯। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), কিশোরগঞ্জ।
১০। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।
১১। উপজেলা নির্বাহী অফিসার,..............................। (সকল)
১২। সহকারি কমিশনার (ভূমি), ...। (সকল)
১৩। মেয়র, করিমগঞ্জ পৌরসভা, করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।
১৪। ভাইস চেয়ারম্যান/মহিলা চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।
১৫। রেভিনিউ ডেপুটি কালেক্টর, কিশোরগঞ্জ(ধার্য তারিখে আবেদন গ্রহণের প্রয়োজনীয় ব্যবস্থা করার জন্য অনুরোধ করা হলো)
১৬। উপজেলা.......................................কর্মকর্তা, করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।
১৭। চেয়ারম্যান..................................ইউপি(সকল), করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ। তাঁকে বিজ্ঞপ্তিটি বহুল প্রচারের নিমিত্ত মাইক যোগে ব্যাপক প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
১৮। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা...................................ইউনিয়ন ভূমি অফিস,করিমগঞ্জ,কিশোরগঞ্জ। বিজ্ঞপ্তিটি মাইক যোগে ও ঢোল সহরতের মাধ্যমে ব্যাপক প্রচারের ব্যবস্থা গ্রহণের জন্য অত্র সাথে.................কপি বিজ্ঞপ্তি প্রেরণ করা হলো। প্রেরিত বিজ্ঞপ্তিগুলো তার আওতাধীন ইউনিয়নে সকল মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির অফিসসমূহে এবং সর্বসাধারণের অবগতির জন্য জারী করে জারীর এস,আর কপি ফেরত দেয়ার জন্য অনুরোধ করা হলো।
১৯। সম্পাদক, দৈনিক--------------------কিশোরগঞ্জ। দরপত্র বিজ্ঞপ্তিটি ৪"×৬" মাপে আগামী / /২০২৩খ্রি. তারিখের মধ্যে ০১ (এক) দিনের জন্য প্রকাশ করে পত্রিকার দুই কপি বিজ্ঞপ্তিসহ অত্র কার্যালয়ে প্রেরণের জন্য অনুরোধ করা হলো।
২০। জনাব ....করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।
২১। নোটিশ বোর্ড।
২২। অফিস কপি।

21/05/23

সহকারী কমিশনার (ভূমি)
ও
আহবায়ক
উপজেলা জলমহাল খাস আদায় কমিটি
করিমগঞ্জ, কিশোরগঞ্জ।

21/5/2023

CS Scanned with CamScanner