

জেলা পরিষদ কার্যালয়
গোপালগঞ্জ

উন্নয়নের গণতন্ত্র
শেখ হাসিনার মূলমন্ত্র

স্মারক নং- ৪৬.৪২.৩৫০০.০০০.১৪.০০৪.২০১৭-৭১

তারিখ : ১৫/০২/২০১৮ খ্রিঃ।

ইজারা বিজ্ঞপ্তি

গোপালগঞ্জ জেলা পরিষদের মালিকানাধীন পুকুর, বন্ধ জলাশয় সমূহ বাংলা ১৪২৫ হতে ১৪২৭ বাংলা সনের জন্য ইজারা প্রদানের নিমিত্ত গোপালগঞ্জ জেলার অগ্রহী ব্যক্তি/ প্রতিষ্ঠানের নিকট হতে নির্ধারিত ফরমে সীলমোহরকৃত খামে দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

১৪২৫-১৪২৭ বাংলা সনের জন্য ইজারায়োগ্য খাল/বন্ধজলাশয়ের তালিকা ৪-

ক্রঃ নং	বন্ধ জলাশয়/ খালের নাম	উপজেলার নাম	সিডিউল মূল্য	সম্ভাব্য মূল্য
০১।	সাতপাড় বন্ধজলাশয় (সাতপাড়া বাস রাস্তা হতে পশ্চিম দিকে লগগেট পর্যন্ত)	গোপালগঞ্জ সদর	১,০০০/- (এক হাজার) টাকা	৪৬,৫৩০/-
০২।	সাতপাড় বন্ধজলাশয় (সাতপাড়া সাব রাস্তা হতে পূর্ব দিকে কলাবাড়ী রাস্তা পর্যন্ত)	-এ-	১,০০০/- (এক হাজার) টাকা	১,১০০৭/-

১৪২৫ হতে ১৪২৭ বাংলা সনের জন্য ইজারায়োগ্য পুকুরের তালিকা ৪-

ক্রঃ নং	পুকুরের নাম	জমির পরিমাণ (একরে)	উপজেলার নাম	সম্ভাব্য মূল্য	ক্রঃ নং	পুকুরের নাম	জমির পরিমাণ (একরে)	উপজেলার নাম	সম্ভাব্য মূল্য
০৩।	বড়গোপিনাথ পুকুর	১.০৭ একর	সদর	৪৪,০০০/-	১৩।	বর্ষাপাড়া পুকুর	০.৩৪ একর	কেটালীপাড়া	৩,৩০০/-
০৪।	বড়গোপিনাথ পুকুর	০.৪২ একর	-এ-	৩,৩০০/-	১৪।	কুসুমদি পুকুর	০.৩২ একর	কাশিয়ানী	২,৭৫০/-
০৫।	পাইককান্দি পুকুর	০.৫৯ একর	-এ-	৩,৭৪০/-	১৫।	তারাইল পুকুর	০.৭৭ একর	-এ-	৪৯,৫০০/-
০৬।	পাইককান্দি পুকুর	০.২৩ একর	-এ-	২,২০০/-	১৬।	ওড়াকান্দি পুকুর	০.৫৮ একর	-এ-	৪৯,৫০০/-
০৭।	পূর্ব বাজুনিয়া পুকুর	০.৩৭ একর	-এ-	১৮,৭০০/-	১৭।	ওড়াকান্দি পুকুর	০.৫৪ একর	-এ-	৩৫,২০০/-
০৮।	বেদখাম পুকুর	০.৪৫ একর	-এ-	৩,৮৫০/-	১৮।	জানবাগ পুকুর	০.৮২ একর	মুকসুদপুর	১৫,৪০০/-
০৯।	উরফি পুকুর	০.৮৭ একর	-এ-	৯,৩৫০/-	১৯।	গোপালপুর পুকুর	০.৫৬ একর	-এ-	৪,০৭০/-
১০।	চাপরাইল পুকুর	০.৯৫ একর	হুংগীপাড়া	৬৬,০০০/-	২০।	ননীক্ষির পুকুর	০.৮৫ একর	-এ-	৭,১৫০/-
১১।	গিমাডাংগা পুকুর	০.৫৩ একর	-এ-	৩,৩০০/-	২১।	রাঘদি পুকুর	০.৪১ একর	-এ-	১,৬৫০/-
১২।	টুটাপাড়া পুকুর	০.২৮ একর	কেটালীপাড়া	৪৪,০০০/-	২২।	তাজী হাটি পুকুর	০.৫১ একর	-এ-	৬,৬০০/-
					২৩।	ছেট ভাটরা	০.৫১ একর	-এ-	১১,০০০/-
					২৪।	কালিনগর পুকুর	০.৪৬ একর	-এ-	১০,৪৫০/-
					২৫।	বোয়ালিয়া পুকুর	০.৩৯ একর	-এ-	২০,৯০০/-

দরপত্র আহ্বানের পর্যায়	দরপত্র ফরম বিক্রয়ের শেষ তারিখ ও সময়	দরপত্র দাখিলের তারিখ ও সময়	দরপত্র খোলার তারিখ ও সময়	দরপত্র প্রাপ্তির/দাখিলের স্থান	মন্তব্য
১ম আহ্বান	০৪/৩/২০১৮ অফিস চলাকালীন বিকাল- ৫.০০টা পর্যন্ত	০৫/৩/২০১৮ দুপুর ১-০০ টা পর্যন্ত	০৫/৩/২০১৮ বিকাল ৩-০০ঘটিকা	জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, এবং জেলা পরিষদ কার্যালয়, গোপালগঞ্জ।	ক্যালেন্ডার অনুযায়ী প্রথম বার কাঙ্ক্ষিত দর না পাওয়া গেলে এবং দাখিলকৃত দর অনুমোদিত না হলে ২য় বারের সময়সূচী প্রযোজ্য হবে। একই ভাবে পরবর্তী আহ্বানসমূহ প্রযোজ্য হবে। তবে কোন বার দরপত্র অনুমোদিত/গৃহীত হলে সংশ্লিষ্ট পুকুরের ক্ষেত্রে পরবর্তী আহ্বানসমূহ বাতিল বলে গণ্য হবে।
২য় আহ্বান	২১/৩/২০১৮ অফিস চলাকালীন বিকাল- ৫.০০টা পর্যন্ত	২২/৩/২০১৮ দুপুর ১-০০ টা পর্যন্ত	২২/৩/২০১৮ বিকাল ৩-০০ঘটিকা	-এ-	
৩য় আহ্বান	১১/৪/২০১৮ অফিস চলাকালীন বিকাল- ৫.০০টা পর্যন্ত	১২/৪/২০১৮ দুপুর ১-০০ টা পর্যন্ত	১২/৪/২০১৮ বিকাল ৩-০০ঘটিকা	-এ-	

সিডিউল মূল্য (অফেরতযোগ্য) : যে সকল পুকুর/বন্ধজলাশয়ের আয়তন-১.০০ একর বা তদুর্ধ্ব ক্ষেত্রে ১০০০/- (এক হাজার) টাকা এবং ১.০০ একরের নিম্নে ৫০০/- (পাঁচশত) টাকা। উক্ত আহ্বানে পুকুর/বন্ধজলাশয় এর ক্ষেত্রে সম্ভাব্য দর বা তার বেশি দর পাওয়া না গেলে পরবর্তী আহ্বানে দরপত্র সংক্রান্ত কার্যক্রম পরিমার্জিত হবে। ইজারা সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্যাদি অফিস চলাকালীন জেলা পরিষদ কার্যালয়, গোপালগঞ্জ হতে জানা যাবে।

ইজারা সংক্রান্ত বিস্তারিত তথ্যাদি অফিস চলাকালীন জেলা পরিষদ কার্যালয়, গোপালগঞ্জ হতে জানা যাবে।

(আবু ইউসুফ মোঃ রেজাউর রহমান)
প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা
জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ।
ফোন-০২-৬৬৮১২০৪ (অঃ)

-ঃ শর্তাবলী :-

১।	দরপত্র ফরমে উদ্ধৃত মূল্যের ৫০% (শতকরা পঞ্চাশ ভাগ) বায়নার টাকা প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা, জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ এর অনুকূলে যে কোন সিডিউল ব্যাংক হতে সিডি/বিডি/পে-অর্ডার এর মাধ্যমে প্রতিটি দরপত্রের সাথে জমা দিতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে।
২।	দরপত্র খামের উপর পুকুর/বন্ধজলাশয়ের বিবরণ স্পষ্টাক্ষরে লিখতে হবে। দরপত্রে উদ্ধৃত দর অংকে ও কথায় স্পষ্টাক্ষরে লিখতে হবে। কোনরূপ কাটাকাটি বা ঘষামাজা হলে উহা বাতিল বলে গণ্য হবে।
৩।	কৃতকার্য দরদাতা পত্র প্রাপ্তির ৭(সাত) দিনের মধ্যে উদ্ধৃত মূল্যের অবশিষ্ট সমুদয় টাকা ও উদ্ধৃত মূল্যের উপর ৫% (শতকরা পাঁচ ভাগ) আয়কর এবং ১৫% (শতকরা পনের ভাগ) ভ্যাট প্রদান করতে হবে। অন্যথায় দরপত্র বাতিল বলে গণ্য হবে এবং জমাকৃত অর্থ বাজেয়াপ্ত হবে।
৪।	কৃতকার্য দরদাতা সমুদয় অর্থ পরিশোধান্তে ৩০০/= (তিনশত) টাকার নন-জুডিশিয়াল স্ট্যাম্প জেলা পরিষদের সাথে চুক্তিবদ্ধ হতে হবে। চুক্তিপত্র সম্পাদন ব্যতীত ইজারা গ্রহীতাকে ইজারার দখল দেয়া হবে না।
৫।	কৃতকার্য দরদাতা পুকুর/বন্ধ জলাশয় এর পরিসীমা বজায় রাখবেন এবং সংরক্ষণ করবেন।
৬।	সীল গ্রহীতা কোন ক্রমে বর্ষিত সম্পত্তির উপর/বন্ধজলাশয়ের আকার/সীমানা পরিবর্তন করতে পারবেন না।
৭।	ইজারাদারকে জেলা পরিষদের সম্পত্তি সংরক্ষণ সংক্রান্ত সকল শর্তাবলী ও বিধি অবশ্যই পালন করতে হবে।
৮।	ইজারা গ্রহণের পর ইজারাদার ইজারাকৃত পুকুর/বন্ধ জলাশয় অন্য কাহাকেও সাব-সীল প্রদান করতে পারবেন না। সাব-সীল প্রদান করলে ইজারা বাতিল গণ্য হবে।
৯।	সরকার কর্তৃক সময়ে সময়ে ইজারা সংক্রান্ত জারীকৃত অফিসী আদেশ/সিদ্ধান্ত ইজারা গ্রহীতা অবশ্যই পালন করতে বাধ্য থাকবেন।
১০।	কোন কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিল করার ফরতা কর্তৃপক্ষ সংরক্ষণ করেন।

স্বাঃ

(প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা)
জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ।
তারিখঃ ১৫/০২/২০১৮ খ্রিঃ।

স্মারক নং- ৪৬.৪২.৩৫০০.০০০.১৪.০০৪.২০.২০১৭-৭১(৩)
অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য প্রেরণ করা হলঃ

- ০১। সচিব, স্থানীয় সরকার বিভাগ, স্থানীয় সরকার, পল্লী উন্নয়ন ও সমবায় মন্ত্রণালয়, বাংলাদেশ সচিবালয়, ঢাকা।
- ০২। বিভাগীয় কমিশনার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।
- ০৩। পরিচালক, স্থানীয় সরকার, ঢাকা বিভাগ, ঢাকা।

স্বাঃ

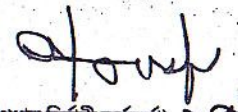
(প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা)
জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ।
ফোন-০২৬৬৮-১২০৪ (অঃ)

স্মারক নং- ৪৬.৪২.৩৫০০.০০০.১৪.০০৪.২০.২০১৭-৭১(৩)/১(১৮)

অনুলিপি সদয় অবগতি/বহল প্রচারের জন্য প্রেরণ করা হলো (জ্যেষ্ঠতার ভিত্তিতে নয়) :-

- ০১। জেলা প্রশাসক, গোপালগঞ্জ।
- ০২। পুলিশ সুপার, গোপালগঞ্জ।
- ০৩। উপ-পরিচালক, স্থানীয় সরকার, জেলা প্রশাসকের কার্যালয়, গোপালগঞ্জ।
- ০৪। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাঃ), গোপালগঞ্জ।
- ০৫। নির্বাহী প্রকৌশলী, গণপূর্ত বিভাগ/সড়ক ও জনপথ বিভাগ/পানি উন্নয়ন বোর্ড/জনস্বাস্থ্য প্রকৌশল অধিদপ্তর/এলজিইডি, গোপালগঞ্জ।
- ০৬। চেয়ারম্যান, উপজেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ সদর/কাশিয়ানী/মুকসুদপুর/কোটাশীপাড়া/টুংগীপাড়া, গোপালগঞ্জ।
- ০৭। উপজেলা নির্বাহী অফিসার, গোপালগঞ্জ সদর/কাশিয়ানী/মুকসুদপুর/কোটাশীপাড়া/টুংগীপাড়া, গোপালগঞ্জ।
- ০৮। মেয়র, গোপালগঞ্জ পৌরসভা/টুংগীপাড়া পৌরসভা/কোটাশীপাড়া পৌরসভা/মুকসুদপুর পৌরসভা।
- ০৯। সহকারী কমিশনার (ভূমি)(সকল)।
- ১০। জেলা মৎস্য অফিসার, গোপালগঞ্জ।
- ১১। জেলা সমবায় অফিসার, গোপালগঞ্জ।
- ১২। জেলা তথ্য অফিসার, গোপালগঞ্জ।
- ১৩। জনাব সদস্য, জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ।
- ১৪। চেয়ারম্যান, ইউনিয়ন পরিষদ।
- ১৫। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা (সংশ্লিষ্ট ভূমি অফিস)।
- ১৬। সহকারী হিসাব রক্ষক, জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ।
- ১৭। জনাব

১৮। অফিস কপি।


(প্রধান নির্বাহী কর্মকর্তা)
জেলা পরিষদ, গোপালগঞ্জ। ২৫/২/১৮