গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার
উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়
আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর
(www.alfadanga.faridpur.gov.bd)

স্মারক নং ০৫.১২.২৯০৩.০৩২.০১.১২৭.২৪- ৭০

তারিখঃ ০২ মাঘ ১৪৩০ / ১৬ জানুয়ারি ২০২৪

"ইজারা বিজ্ঞপ্তি"

এতদ্বারা এলাকার আগ্রহী জনসাধারণ ও প্রকৃত নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি/মৎস্যজীবী সংগঠনের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, আলফাডাঙ্গা উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির ব্যবস্থাপনাধীন ২০ একর পর্যন্ত বদ্ধ জলমহাল/পুকুরসমূহ সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ এর আলোকে বাংলা ১৪৩১ হতে বাংলা ১৪৩৩ সন পর্যন্ত সময়ের জন্য ইজারা ব্যবস্থাপনা নির্ধারিত বর্ষ পঞ্জিকায় (Calendar Year) নিষ্পন্ন করার লক্ষ্যে নিম্ন বর্ণিত শর্তাধীনে আবেদন আহবান করা যাচ্ছে।

সময়সূচি

অনলাইন আবেদন দাখিল	অনলাইন দাখিলকৃত আবেদনের প্রিন্টেড কপি ও জামানতের মূল কপি সীলগালা মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়ে দাখিল
২৩-০১-২০২৪ হতে ১৬-০২-২০২৪	১৭-০২-২০২৪ থেকে ১৯-০২-২০২৪ (অফিস চলাকালীন সময়ে)

১৪৩১-১৪৩৩ বঙ্গাব্দ মেয়াদে ইজারা যোগ্য জলমহালের তফসিল ও ইজারা মূল্যঃ

ক্রমিক নং	পৌর/ ইউনিয়নের নাম	পুকুরের নাম	মৌজার নাম	খতিয়ান	দাগ নং (আর,এস)	শ্রেণী	পরিমান (একরে)	সরকারি ইজারা মূল্য	মন্তব্য
০১	বুড়াইচ	হিদাডাঙ্গা হতে গজাগাড়ে পর্যন্ত খাল	হিদাডাঙ্গা, পানিপাড়া, বারাংকুলা শিয়ালদী, জাংগালিয়া, হেলেঞ্চা		৫২৬,৫৭৮,৬২৫,৯২৫ ,১৭১,১৮৩, ২৭৮,৪৩৪,১৪৭, ২১,২৮৯,৩০৪, ৩১৮	খাল	১২.০৫	১,০০,১৭০/-	
০২	পাঁচুড়িয়া	যোগীবরাট বাওড়	০৮নং যোগীবরাট		৩২০৮	খাল	১০.৪১	২,১৮,১৪৮/-	

শর্ত সমূহঃ-

(ক) সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ অনুযায়ী বদ্ধ জলমহাল/পুকুর ইজারা গ্রহণে আগ্রহী নিবন্ধিত ও প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতি উক্ত নীতিতে বর্ণিত প্রয়োজনীয় তথ্য ও দলিলাদিসহ নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে ইজারার জন্য আবেদন দাখিল করতে পারবে।

(খ) অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমবায় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে মন্ত্রণালয়ের ওয়েবসাইটে অথবা jm.lams.gov.bd লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে।

(গ) অনলাইনে আবেদন দাখিলের শেষ সময়সীমার পরবর্তী ০৩ (তিন) কার্যদিবসের মধ্যে আবেদনের সকল তথ্যাদি প্রিন্টিং কপি সহ জলমহাল ইজারার জন্য জামানত বাবদ জলমহাল ইজারা মূল্যের ২০% উপজেলা নির্বাহী অফিসার, আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর এর অনুকূলে ব্যাংক ড্রাফট/পে- অর্ডারের মূলকপি সীলগালা মুখবন্ধ খামে উপজেলা নির্বাহী অফিসার/ সহকারী কমিশনার (ভূমি), আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর-এর কার্যালয়ে দাখিল করতে হবে।

(ঘ) আবেদনসমূহ যাচাই বাছাইয়ের পর উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় আবেদনের বিষয়ে সিদ্ধান্ত গ্রহণ করা হবে।

(ঙ) ইজারা গ্রহীতাকে ইজারা মূল্যের উপর সরকারি ধার্যকৃত ১৫% ভ্যাট ও ১০% আয়কর এককালীন পরিশোধ করতে হবে।

(চ) জলমহাল ইজারা সংক্রান্ত বিজ্ঞপ্তিটি (www.alfadanga.faridpur.gov.bd) ওয়েব সাইটে পাওয়া যাবে। এছাড়া অনলাইনে আবেদন করতে যে সকল কাগজপত্রের প্রয়োজন হবে তার বিস্তারিত তথ্য উপজেলা নির্বাহী অফিসারের কার্যালয়,উপজেলা ভূমি অফিস, সংশ্লিষ্ট ইউনিয়ন ভূমি অফিসের নোটিশ বোর্ডে পাওয়া যাবে।

(ছ) জলমহাল ইজারা পাওয়ার জন্য অনলাইনে আবেদন দাখিলের সকল শর্তাদি উপজেলা নির্বাহী অফিসার/ সহকারী কমিশনার (ভূমি), আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর এর কার্যালয়ের নোটিশ বোর্ডে পাওয়া যাবে।

(জ) ইজারাকৃত জলমহাল/পুকুর বাংলা ১৪৩৩ সালের ৩০ শে চৈত্র পর্যন্ত ইজারা বলবৎ থাকবে। ইজারাকৃত জলমহাল/পুকুর কোন ক্ষতি সাধন করা যাবে না, সাব লীজ দেওয়া যাবে না, জলমহাল/পুকুরের শ্রেণী পরিবর্তন করা যাবে না এবং মৎস্য চাষ ছাড়া অন্য কাজে এই জলমহাল/পুকুর ব্যবহার করা যাবে না। শর্তাবলী ভঙ্গ বা অন্য যে কোন কারণে কর্তৃপক্ষ ইজারা গ্রহণ/বাতিল করার ক্ষমতা সংরক্ষণ করবেন।

16.01.24
(জ্যোতিশ্বর পাল)
উপজেলা নির্বাহী অফিসার
ও
সভাপতি
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর

স্মারক নং ০৫.১২.২৯০৩.০৩২.০১.১২৭.২৪- ৭০

তারিখঃ ০২ মাঘ ১৪৩০ / ১৬ জানুয়ারি ২০২৪

অনুলিপি সদয় অবগতির জন্য প্রেরিত হলো ঃ-

১। জেলা প্রশাসক, ফরিদপুর ।
২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক(রাজস্ব), ফরিদপুর।
৩। ভারপ্রাপ্ত কর্মকর্তা, আলফাডাঙ্গা থানা, ফরিদপুর ।

অবগতি ও কার্যার্থে প্রেরিত হলো ঃ-

৪। উপজেলা প্রকৌশলী, আলফাডাঙ্গা ও সদস্য উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি।
৫। উপজেলা মৎস্য কর্মকর্তা, আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর ।
৬। চেয়ারম্যান, ------------------ ইউনিয়ন পরিষদ, আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর ।
৭। ইউনিয়ন ভূমি সহকারী কর্মকর্তা, -------------- ইউনিয়ন ভূমি অফিস, আলফাডাঙ্গা। তাকে ঢোল সহরত সহ বহুল প্রচারের জন্য বলা হলো।
৮। নোটিশ বোর্ড।
৯। অফিস কপি।

২০২৪
(রাজীব ...)
সহকারী কমিশনার (ভূমি)
ও
সদস্য সচিব
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি
আলফাডাঙ্গা, ফরিদপুর