

গণপ্রজাতন্ত্রী বাংলাদেশ সরকার  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার কার্যালয়  
কাপাসিয়া, গাজীপুর

স্মারক নং- ০৫.৪১.৩৩৩৬.০০০.৯৯.০৪০.২১- ০২

তারিখঃ ১৮ পৌষ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ  
০২ জানুয়ারি ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

জলমহাল ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে আবেদন আহবান

সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতিমালা, ২০০৯ ও ২০১২ (সংশোধিত) এবং ভূমি মন্ত্রণালয় সায়রাত-১ শাখার ১৭/১২/২০২৪ খ্রিঃ তারিখের ৩১.০০.০০০০.০৫০.৬৮.০২০.০৯ (অংশ-২)- ৬৯৪ নং স্মারকপত্র অনুযায়ী গাজীপুর জেলার কাপাসিয়া উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির ব্যবস্থাপনাবিধি (২০.০০ একরের নীচে বন্ধ) ইজারায়োগ্য জলমহাল বাংলা ১৪৩২ সন হতে ১৪৩৪ সন পর্যন্ত ০৩ (তিন) বছর মেয়াদে সাধারণ আবেদনের মাধ্যমে ইজারা প্রদানের লক্ষ্যে প্রকৃত মৎস্যজীবী সমবায় সংগঠন/সমিতির নিকট হতে অনলাইনে দরপত্র আহবান করা যাচ্ছে। নিম্নবর্ণিত সময়সূচি অনুযায়ী অনলাইনে আবেদন ও অন্যান্য কার্যক্রম গ্রহণ করতে হবে।

ক্রম নং	তারিখ	গৃহীত কার্যক্রম
০১	০১ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ থেকে ১৪ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (১৫ জানুয়ারি ২০২৫ হতে ২৮ জানুয়ারি ২০২৫ এর মধ্যে)	সরকারি জলমহাল ব্যবস্থাপনা নীতি, ২০০৯ ও ২০১২ (সংশোধিত) অনুযায়ী আত্মসি সমিতি কর্তৃক অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে।
০২	১৫ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ হতে ১৯ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (অফিস চলাকালীন) (২৯ জানুয়ারি ২০২৫ হতে ০২ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ এর মধ্যে অফিস চলাকালীন)	অনলাইনে দাখিলকৃত আবেদনের খ্রিটেড কপি ও জামানতের মূলকপি সীলগালাকৃত খামে আহবায়ক, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, কাপাসিয়া বরাবর দাখিল করতে হবে।
০৩	২০ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ হতে ২৬ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (০৩ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ হতে ০৯ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ এর মধ্যে অফিস চলাকালীন)	অনলাইনে প্রাপ্ত আবেদনসমূহ এবং দাখিলকৃত খ্রিটেড কপি যাচাই-বাছাই
০৪	২৭ মাঘ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ হতে ০৪ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (১০ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ হতে ১৭ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ এর মধ্যে অফিস চলাকালীন)	উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটির সভায় উপস্থাপন ও অনুমোদন।
০৫	০৫ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ হতে ২৫ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (১৮ ফেব্রুয়ারি ২০২৫ হতে ১০ মার্চ ২০২৫ এর মধ্যে অফিস চলাকালীন)	ইজারা অনুমোদনের জন্য জেলা প্রশাসক বরাবর প্রেরণ (প্রযোজ্য ক্ষেত্রে) এবং জেলা প্রশাসক কর্তৃক অনুমোদন।
০৬	২৬ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ হতে ২৮ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (১১ মার্চ ২০২৫ হতে ১৩ মার্চ ২০২৫ এর মধ্যে অফিস চলাকালীন)	উপজেলা নির্বাহী অফিসার কর্তৃক ইজারাদেশ প্রদান ও ইজারা গ্রহীতাকে অবহিতকরণ।
০৭	২৯ ফাল্গুন ১৪৩১ বঙ্গাব্দ হতে ২০ চৈত্র ১৪৩১ বঙ্গাব্দ এর মধ্যে (১৪ মার্চ ২০২৫ হতে ০৩ এপ্রিল এর মধ্যে অফিস চলাকালীন)	ইজারাগ্রহীতা কর্তৃক নির্ধারিত কোডে সাবুল্যে ইজারামূল্য ও অন্যান্য সরকারি করাদি জমা প্রদান এবং ইজারা গ্রহীতার সাথে চুক্তি সম্পাদন।
০৮	০১ বৈশাখ ১৪৩২ বঙ্গাব্দ (১৪ এপ্রিল ২০২৫ খ্রিঃ)	ইজারা গ্রহীতাকে জলমহালের দখল বুঝিয়ে দেয়া।

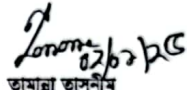
১৪৩২-১৪৩৪ বঙ্গাব্দ মেয়াদে ইজারায়োগ্য জলমহাল সমূহের তালিকা

ক্রমিক নং	ইউনিয়নের নাম	মৌজার নাম	দাগ নং		শ্রেণী	পরিমাণ (একরে)	স্থানীয় নাম	সরকারী মূল্য
			এস.এ	আর.এস				
০১	০২	০৩	০৬	০৭	০৮	০৯	১০	১১
০১	কড়িহাতা	কড়িহাতা	৯৫০	১৭২৮	পুকুর	০.৩৬	কড়িহাতা সরকারি পুকুর	১,৬২০/-
০২	তরগাঁও	বাঘিয়া	১৬২	৫০৮	পুকুর	০.৪০	বাঘিয়া খাস পুকুর	১,৮০০/-
০৩	সনমানিয়া	দক্ষিণগাঁও	২১৩	৪৭২	পুকুর	০.৬১	মদ্রাসা পুকুর	৩,৮৫০/-
০৪	দুর্গাপুর	মাশক	১৩২	৮৮১	পুকুর	০.৩৭	আন্দা পুকুর	১,৬৬৫/-
০৫	দুর্গাপুর	মাশক	১৫২	৮৮৫	পুকুর	০.৮৯	শেখ বাড়ি খাস পুকুর	৪,০০৫/-
০৬	দুর্গাপুর	মাশক	১৯১	৬৮১	পুকুর	০.৭৩	দর্জি বাড়ি খাস পুকুর	৩,২৮৫/-
০৭	দুর্গাপুর	ফুলবাড়িয়া	২৮৬	৫৮৩	পুকুর	১.১১	ঈদগাহ খাস পুকুর	৪,৯৯৫/-
০৮	দুর্গাপুর	ফুলবাড়িয়া	৪০৭	৯৮৪	পুকুর	০.২৭	ফুলবাড়িয়া খাস পুকুর	১,২১৫/-
০৯	দুর্গাপুর	ফুলবাড়িয়া	৪৯৯	১১০৮	পুকুর	০.৮৩	ফুলবাড়িয়া খাস পুকুর	১০,০০০/-
১০	চাঁদপুর	কোটবাজারিয়া	১১৬২	২৫১০,২৫১১	পুকুর	০.৮৬	ভাটপাড়া খাস পুকুর	২৬,৪৬০/-
১১	চাঁদপুর	তিলতনিয়া		৯০২	পুকুর	০.৩৩	দক্ষিণ পাড়া খাস পুকুর	১,৪৮৫/-
১২	চাঁদপুর	চাঁদপুর	১০৪৯	২৬৮৪	পুকুর	০.৪৪	মন্দির পুকুর	১,৯৮০/-
১৩	চাঁদপুর	কোটবাজারিয়া	৬৩০	১৪৪৭	পুকুর	০.৫৬	মেঘার বাড়ি খাস	২,৫২০/-

১৪	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী	১৬৯ ১৭০	৪৬৫ ৪৬৪	পুকুরশাড় পুকুর	০.৫৬ ০.৪০	পুকুর মাণিবাড়ি পুকুর	৪,৩২০/-
১৫	চাঁদপুর	পাশলা		২৯৬	পুকুর	০.৫৯	পাশলা দক্ষিণ পাড়া পুকুর	২,৬৫৫/-
১৬	চাঁদপুর	চাঁদপুর	৩৩৯	৬৭২	পুকুর	১.৫৬	চাঁদপুর খাস পুকুর	৮,৮০০/-
১৭	চাঁদপুর	বাহুরা		৫০৭ ৫০৮	পুকুর পুকুরশাড়	০.৫৯ ০.৫৪	জুইয়া বাড়ি পুকুর	৫,০৮৫/-
১৮	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী	১১৯	১২৩ ১২২	পুকুর পুকুরশাড়	০.৪৫ ০.৮০	ডাকোয়াদী উত্তরপাড়া খাস পুকুর	৫,৬২৫/-
১৯	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী		১৭৩ ১৭২	পুকুর পুকুরশাড়	০.৪৫ ০.৪৩	ডাকোয়াদী খাস পুকুর	৩,৯৬০/-
২০	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী		২৩৬	পুকুর	০.৪৮	মাস্টার বাড়ি পুকুর	২,১৬০/-
২১	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী	২১১	৩৩৬	দিঘী (পুকুর)	১.০৯	জুইয়া বাড়ি পুকুর	৪,৯০৫/-
২২	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী	১৮১	৪২৭	পুকুর	০.৫৩	ডাকোয়াদী দক্ষিণপাড়া খাস পুকুর	২,৩৮৫/-
২৩	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী	৩১০	৪৬১ ৪৬০	পুকুর পুকুরশাড়	০.২৫ ০.১৯	এতিমখানা পুকুর	১,৯৮০/-
২৪	চাঁদপুর	ধরপাড়া		৬৮৩	পুকুর	১.০০	ধরপাড়া খাস পুকুর	৪,৫০০/-
২৫	চাঁদপুর	ধরপাড়া		৪৬০	পুকুর	০.২২	ধরপাড়া উত্তরপাড়া পুকুর	৯৯০/-
২৬	চাঁদপুর	ডাকোয়াদী	৪০৫,৪৩৫	৪২০	পুকুর	১.৪৮	মধ্যপাড়া পুকুর	৭৭,০০০/-
২৭	চাঁদপুর	চাঁদপুর	৬১৪	৯৭১	পুকুর	০.৮২	চাঁদপুর পুকুর	৪২,০০০/-
২৮	বারিষাব	বারাব	৫১	১২৩ ১২৪	পুকুর পুকুরশাড়	১.১৬ ১.০৫	গইলার পুকুর	৯,৯৪৫/-
২৯	বারিষাব	বারাব	১৪৬	৫৫৫ ৫৫৪ ৫৫৬	পুকুর পুকুরশাড় পুকুরশাড়	১.০৬ ০.২৬ ০.৪১	কাতলাই পুকুর	৭,৭৮৫/-
৩০	বারিষাব	শ্যামপুর		৭২	পুকুর	০.৭৫	তজুমাম পুকুর	৩,৩৭৫/-
৩১	ঘাণটিয়া	খিরাটী		২৯৩০	পুকুর	০.২৮	মাণিবাড়ি পুকুর	১,২৬০/-
৩২	রায়েদ	রায়েদ	৬৯০	১১৯৬	পুকুর	১.১১	মোড়ল বাড়ি পুকুর	১৪,১৭৫/-
৩৩	রায়েদ	রায়েদ	৯৭	২১৭	পুকুর	০.৬০০০	ঈদগা পুকুর	২,৭০০/-
৩৪	রায়েদ	রায়েদ	১২০৩ ১২০২	৪৩০২ ৪৩০১	পুকুর পুকুরশাড়	০.৪৫০০ ০.৩২০০	দরণাপুকুর	৩,৪৬৫/-
৩৫	রায়েদ	রায়েদ	৭০০ ৭০১	২০০১ ২০০২	পুকুরশাড় পুকুর	০.১৮০০ ০.৮০০০	কহুগাইয়া পুকুর	৪,৪১০/-
৩৬	রায়েদ	রায়েদ	৮০১	৩১৩২	পুকুর	০.৬৫০০	গাইরা পুকুর	২,৯২৫/-
৩৭	রায়েদ	রায়েদ	৮৬০	৩৩২৬	পুকুর	০.৩০০০	তারাকুড়ি পুকুর	১,৩৫০/-
৩৮	রায়েদ	রায়েদ	৮৮১	৩৩৫৪	পুকুর	০.৯৭০০	খাস পুকুর	৬,৬০০/-
৩৯	রায়েদ	রায়েদ	৮৬৫	৩২৯৮	পুকুর	০.৩৬০০	বামে পুকুর	১,৬২০/-
৪০	রায়েদ	রায়েদ	৮৯৬	৩৪১০ ৩৪৭০	পুকুর	০.৩৫০০	মডোরা পুকুর	১,৫৭৫/-
৪১	রায়েদ	রায়েদ	৭৮৭ ৭৮৬	৩২১২	পুকুর	০.৭২০০	বামের পুকুর	৩,২৪০/-
৪২	রায়েদ	রায়েদ	৮৩৫	৩২৫৩	পুকুর	০.৬৫০০	আইরা পুকুর	২,৯২৫/-
৪৩	রায়েদ	রায়েদ	১০৬৮ ১০৬৭	৪০৩৮ ৪০৩৭	পুকুর পুকুরশাড়	০.৩৪০০ ০.৩৪০০	কাণ্ডী পুকুর	৩,০৬০/-
৪৪	রায়েদ	বাপেরঘাট	৪১৯	৭৫৩	পুকুর	০.৩২	জোড়ফৈড় পুকুর	১,৪৪০/-
৪৫	রায়েদ	রায়েদ	৯৩৬	৩৪৭২	পুকুর	০.১৪	কুদালপাড় পুকুর	৬৩০/-
৪৬	রায়েদ	রায়েদ	৮৫৭	৩৩৬৬	পুকুর	০.৪২	কুদালপাড় পুকুর	৬,৯৩০/-
৪৭	রায়েদ	হাইলজোর	২৭২, ২৭১	৯৮৯, ৯৯০	পুকুর	১.২৩	ফুকতি পুকুর	৮,২৫০/-
৪৮	রায়েদ	হাইলজোর	৪৫	৩০৫,৩০৬	পুকুর	০.৯৪	হাইলজোড় পুকুর	৬,৩০০/-
৪৯	রায়েদ	বলাকোনা	৩৪	৬৫	পুকুর	১.২৭	বলাকোনা পুকুর	৬৭,১০০/-
৫০	টোক	সুলতানপুর	২৫৬	৬৫৩	পুকুর	০.৪১	নরদায়াই বাড়ি	১,৮৪৫/-
৫১	টোক	আমরাইল	১২৭,১২৬	৩১৭,৩২৮	পুকুর	৩.০১	আমরাইল পুকুর	৭,৮৭,৫০০/-
৫২	টোক	সুলতানপুর	১০	১৯৬	পুকুর	২.০১	নয়ানিডোবা	৩,৯৬,১১১/-
৫৩	রায়েদ	বরঘর	৪২২	১৯২১	পুকুর	১.০৪	বাঘ পুকুর	৫২,০০০/-

নিয়মাবলী :

- ০১। অনলাইনে আবেদন দাখিল সংক্রান্ত নির্দেশিকা অনুযায়ী নিবন্ধিত মৎস্যজীবী সমন্বয় সমিতির সভাপতি/সম্পাদককে মন্ত্রণালয়ের ওয়েব সাইটে অথবা [jm.lams.gov.bd](http://jm.lams.gov.bd) লিংকে রেজিস্ট্রেশন সম্পন্ন করে অনলাইনে আবেদন দাখিল করতে হবে। এ সংক্রান্ত নির্দেশিকা উক্ত ওয়েব সাইটে আপলোড করা হয়েছে। ইজারায়োণা পুকুরের তালিকা নিম্নোক্তকারীর কার্যালয় হতে পাওয়া যাবে।
- ০২। অনলাইনে আবেদন দাখিলের পর আবেদনের সকল তথ্যাদির প্রিন্টেড কপিসহ জলমহাল ইজারার জন্য উদ্ধৃত দরের ২০% অর্থ জামানত হিসাবে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার ও আবেদন ফি বাবদ ৫০০ (পাঁচশত) টাকার (অফেরতযোগ্য) ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার দু'খন্ড খামে আবেদন, উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি, কাপাসিয়া বরাবর দাখিল করতে হবে। সীলশালাকৃত খামের উপরিভাগে জলমহাল ইজারা প্রাপ্তির আবেদন কথাগুলো স্পষ্টভাবে লিখতে হবে এবং খামের বাম পার্শ্বে সমিতির নাম ও ঠিকানা লিখতে হবে।
- ০৩। অনলাইনে দাখিলকৃত তথ্যাদি এবং প্রিন্টেড কপি হিসেবে দাখিলকৃত তথ্যাদির মধ্যে তারতম্য পরিলক্ষিত হলে অনলাইনের তথ্যাদি সঠিক মর্মে বিবেচিত হবে।
- ০৪। নির্ধারিত সময়ের মধ্যে অনলাইনে চূড়ান্তভাবে আবেদন দাখিল না করে ম্যানুয়াল পদ্ধতিতে আবেদন দাখিল করলে তা সরাসরি বাতিল বলে গণ্য হবে।
- ০৫। কর্তৃপক্ষ কোনরূপ কারণ দর্শানো ব্যতিরেকে দরপত্র বিজ্ঞপ্তির কোন অংশ বা সম্পূর্ণ দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের ক্ষমতা সংরক্ষণ করে।



তামারা তাসনুবা  
উপজেলা নির্বাহী অফিসার

ও

আবেদনক  
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি  
কাপাসিয়া, গাজীপুর

স্মারক নং- ০৫.৪১.৩৩৩৬.০০০.৯৯.০৪০.২১- ০২

তারিখ ১৮ পৌষ ১৪৩১ বঙ্গাব্দ  
০২ জানুয়ারি ২০২৫ খ্রিস্টাব্দ

অনুদ্বিগ্ন সদর জাতার্থে/ কার্যার্থে - (জ্যেষ্ঠতার ক্রমানুসারে নয়)

- ০১। জেলা প্রশাসক, গাজীপুর।
- ০২। অতিরিক্ত জেলা প্রশাসক (রাজস্ব), গাজীপুর।
- ০৩। উপজেলা..... অফিসার (সকল), কাপাসিয়া, গাজীপুর।
- ০৪। চেয়ারম্যান/প্রশাসক..... ইউনিয়ন পরিষদ, কাপাসিয়া, গাজীপুর। তাঁকে তাঁর এলাকার জেল সहरতের মাধ্যমে হাট-বাজার এবং ইউনিয়নের ওকালতপূর্ণ স্থানে বহল প্রচারের ব্যবস্থা করার জন্য অনুরোধ করা হলো এবং এর সাথে বিজ্ঞপ্তির কপি প্রেরণ করা হলো।
- ০৫। ব্যবস্থাপক, পোনালী/ অন্ননদী/ বাংলাদেশ কৃষি ব্যাংক, উপজেলা শাখা, গাজীপুর।
- ০৬। পোস্টমাস্টার, উপজেলা পোস্ট অফিস, কাপাসিয়া, গাজীপুর।
- ০৭। ইউনিয়ন কৃষি সরকারী কর্মকর্তা, ..... ইউনিয়ন কৃষি অফিস, কাপাসিয়া, গাজীপুর। তাঁকে তাঁর এলাকায় জেল সहरতের মাধ্যমে হাট-বাজার এবং ইউনিয়নের ওকালতপূর্ণ স্থানে বহল প্রচারের ব্যবস্থা করার জন্য অনুরোধ করা হলো এবং এর সাথে বিজ্ঞপ্তি জেগল করা হলো।
- ০৮। জ্ঞানব ..... ইজারাদার .....
- ০৯। সঙ্গিত্ত নবি।



মোঃ নূজল আদিন  
সহকারী কমিশনার (স্থবি)

ও

সমন্বয় সচিব  
উপজেলা জলমহাল ব্যবস্থাপনা কমিটি  
কাপাসিয়া, গাজীপুর